



ALBO

**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**Codice Fiscale 00046840864**  
**SETTORE TECNICO**

**DETERMINA N. 20**

del 26.01.2016

**OGGETTO:** Determina a contrarre e prenotazione di spesa per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici comunali" relativamente al 1° stralcio progettuale sui bagni pubblici comunali di Via San Liborio.  
CIG: Z19181D15B-

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**

- **Visto** il Decreto Sindacale n.38 del 28/10/2015 con il quale lo scrivente è stato nominato Responsabile dei Settori Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente;
  - **Vista** la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 217 del 17/06/2015 con la quale si nominano il R.U.P, i progettisti, il D.L. e il collaboratore amministrativo;
  - **Vista** la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 399 del 16/11/2015 di nomina RUP a modifica della suddetta determina n. 217/2015;
  - **Vista** la Deliberazione di G.C. n. 129 del 18/12/2015 con la quale si approva il progetto relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici comunali", per l'importo complessivo di €. 31.000,00 e, congiuntamente si dà mandato al Responsabile del Settore Tecnico ad eseguire gli atti gestionali conseguenti alla stessa per ciò che riguarda il 1° stralcio progettuale sui bagni pubblici comunali di Via San Liborio, per la complessiva somma di €. 17.500,00;
  - **Richiamata** la superiore Deliberazione con la quale, congiuntamente, si dà atto che la somma di €.17.500,00 è imputata al cap. 455 per €. 15.000,00 e al cap. 456 per €. 2.500,00, bilancio 2016;
  - **Vista** la Determina del Responsabile del Settore Tecnico n.03 del 14/01/2016 avente per oggetto "Assestamento quadro economico del progetto "Lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici comunali" relativamente al 1° stralcio sui bagni pubblici comunali di Via San Liborio";
  - **Ritenuto che**, in relazione all'importo e tipologia dei lavori, possa procedersi ad espletare la gara mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c.1, lett. b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e del vigente regolamento comunale per i lavori in economia, con il metodo di aggiudicazione ai sensi dell'art. 125, comma 8, e con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b);
  - **Ritenuto che**, secondo tale normativa, devono essere invitate al cottimo fiduciario almeno 5 operatori economici individuati tra quelli iscritti nel redigendo Albo Comunale delle imprese di fiducia- Anno 2016;
  - **Ritenuto che**, a tal fine, per la tipologia dei lavori, possono essere invitate le ditte iscritte nel suddetto Albo con la categoria **OG1** Lavori Edili;
  - **Vista** la circolare del'Ass.to Reg.le LL.PP. Del 18/09/2006 pubblicata sulla GURS n.45 del 25/09/2006;
  - **Ritenuto che** il diritto di accesso agli atti vada differito: per quanto concerne l'elenco delle ditte da invitare, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; per quanto concerne le offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione;
- ai sensi delle vigenti norme in materia

**D E T E R M I N A**  
**per quanto espresso in premessa**

1. **Prenotare**, ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. N. 267/2000, le somme di seguito elencate:

Missione: 1	Programma: 5	Titolo: 2	Macroagg.: 2-2-9
Cap./Art. : 455	Descrizione: Manutenzione straordinaria bagni pubblici comunali di Via San Liborio		
SIOPE:	CIG: Z19181D15B	CUP:	
Creditore:			
Causale:			
Modalità finanziamento: Bilancio Comunale			
Impegno/Prenotazione:		Importo: 15.000,00	

Missione: 8	Programma: 1	Titolo: 2	Macroagg.: 2-2-9
Cap./Art. : 456	Descrizione: Manutenzione straordinaria bagni pubblici comunali di Via San Liborio		
SIOPE:	CIG: Z19181D15B	CUP:	
Creditore:			
Causale:			
Modalità finanziamento: Bilancio Comunale			
Impegno/Prenotazione:		Importo: 2.500,00	

2. **Imputare** la spesa complessiva di €. 17.500,00, in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap./Art.	Comp. Economica
2016	2016	455	€. 15.000,00
2016	2016	456	€. 2.500,00

3. **Accertare**, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo

4. **Procedere** all'affidamento dei lavori in oggetto, mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art.125, c.1, lett.b), del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.,

5. **Approvare** l'allegato schema di lettera di invito e disciplinare di gara.

6. **Invitare** le Ditte iscritte nel redigendo Albo Comunale delle imprese di fiducia – Anno 2016 – scelte tra le Cat. **OG1** Lavori Edili.

7. **Dare atto** che l'aggiudicazione avverrà all'offerta che avrà presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b).

8. **Dare atto che :**

a) l'elenco delle ditte da invitare resta segreto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;

b) le offerte restano segrete, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.

Conseguentemente tali atti, fino ai termini a fianco indicati , non possono essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti.

Il Responsabile dell'U.O. Serv. Amm.vi  
Sig.ra Lidia Prezzavento

Il R.U.P.  
Geom. Rosario Alaimo



Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Giuseppe Di Vincenzo

Visto per la regolarità contabile:  
Il Responsabile del Settore Economico Finanziario  
Dott. Calogero Centonze



**COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE**  
**SETTORE TECNICO**

**RACCOMANDATA A.R.**

Prot. ....

del .....

**OGGETTO: Cottimo Fiduciario** per l'appalto dei "Lavori di manutenzione straordinaria bagni pubblici comunali" relativamente al 1° stralcio progettuale sui bagni pubblici comunali di Via San Liborio.

CIG: Z19181D15B-

Importo dei lavori €. 12.868,78 di cui per lavori a b.a. €.7.756,07, oneri della sicurezza non soggetti ribasso €.643,44 e incidenza manodopera non soggetti a ribasso per €.4.469,27.

Spett.le \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

Dovendo procedere all'affidamento dei lavori di cui in oggetto mediante cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 125, c.1, lett. b), del Dlgs 163/2006, in conformità alla determina a contrarre n. \_\_\_ del \_\_\_/2016, s'invita codesta Ditta a far pervenire la vs. migliore offerta per l'appalto in parola.

Il plico, contenente l'offerta come sotto indicato, dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo di questo Comune, a mano o mediante raccomandata A.R. del servizio postale, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO** \_\_\_/2016.

Si procederà all'apertura dei plichi in seduta pubblica il giorno \_\_\_/2016, alle ore 10,00, presso gli uffici del Settore Tecnico, siti in Piazza della Repubblica.

Il plico dovrà pervenire chiuso e sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura e con apposto sulla ceralacca un sigillo a scelta della Ditta, sul quale dovrà apporsi chiaramente il nominativo dell'impresa mittente e la seguente scritta:

**"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO \_\_\_/2016, ORE 10.00, PER I "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI PUBBLICI DI VIA SAN LIBORIO - 1° STRALCIO". CIG : Z19181D15B"**.

Importo dei lavori €. 12.868,78 di cui per lavori a b.a. €.7.756,07, oneri della sicurezza non soggetti ribasso €.643,44 e incidenza manodopera non soggetti a ribasso per €.4.469,27.

Il plico dovrà contenere due buste in una la domanda di partecipazione BUSTA "A" e un'altra l'offerta BUSTA "B" con i seguenti documenti:

A) BUSTA "A" domanda di partecipazione al cottimo fiduciario **in carta da bollo di €. 16,00** nella quale, oltre la denominazione della Ditta il C.F., la P. IVA e l'oggetto dei lavori, corredata delle dichiarazioni ai sensi del DPR 445/2000 specificatamente indicate nel disciplinare di gara allegato alla presente.

La ditta dovrà inoltre:

indicare **quali lavorazioni** appartenenti alla categoria prevalente, nonché appartenenti alle categorie diverse dalla prevalente ancorché subappaltabili per legge, **intende**, ai sensi dell'art.118 del DLgs 163/2006 e successive modifiche, **eventualmente subappaltare o concedere a cottimo** oppure deve subappaltare o concedere a cottimo per mancanza delle specifiche qualificazioni;

B) Dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 di possedere certificato SOA per la categoria **OG1 Lavori Edili** indicando data di scadenza.

**Vocabolario comune per gli appalti (CVP)**

**45.26.25.22-6 Lavori Edili**

Ove codesta ditta non sia in possesso della certificazione di cui sopra, dovrà dichiarare ai sensi del DPR 445/2000 il possesso dei requisiti, in sede di presentazione dell'istanza d'interesse e precisamente ed ove successivamente richiesto dimostrare che:

- a) Di essere iscritti alla C.C.I.A.A. con la categoria relativa ai lavori edili; a tal fine devono presentare in originale o copia conforme detta certificazione; in alternativa può essere presentata dichiarazione sostitutiva d'iscrizione alla CCIAA, resa sotto la propria responsabilità ai sensi del DM n.445/2000, indicando specificatamente :
  1. Il nominativo
  2. la sede della CCIAA d'iscrizione
  3. il numero d'iscrizione
  4. la categoria d'iscrizione
  5. i nominativi dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici
- b) di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori analoghi a quelli dell'appalto ( lavori edili) per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare; a tal fine dovranno essere presentati adeguati stralci conformizzati dei bilanci o delle dichiarazioni dei redditi con evidenziati gli importi atti a dimostrare quanto affermato, nonché copia conforme delle fatture emesse relative a lavori edili effettuati sino alla concorrenza dell'importo dei lavori;
- c) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non sia inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera b);
- d) adeguata attrezzatura tecnica, indicando l'elenco delle attrezzature possedute.

**C) cauzione provvisoria** nella misura e nei modi e forme previsti dall'art. 75 del D.lgs 163/2006, **pari ad €. 257,38** (2% lavori ) tale cauzione nel caso di A.T.I. da costituire, dovrà essere intestata a tutte le imprese componenti della costituenda ATI e dovrà essere anche sottoscritta da tutti i legali rappresentanti di dette imprese;

**D) Considerato che l'art. 30 del D.L. 90/2014 ha inserito all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 il comma 2bis, in base al quale la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dello stesso articolo 38, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e, pertanto, stabilita in €. 128,69.**

**In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, pari a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.**

**In caso di inutile decorso del termine assegnato il concorrente è escluso dalla gara.**

**E) BUSTA "B"** chiusa e sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura e con apposto sulla ceralacca un sigillo a scelta della Ditta, con riportata la dicitura **"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO \_\_\_\_\_/2016, ORE 10.00, PER I "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA BAGNI PUBBLICI DI VIA SAN LIBORIO - 1° STRALCIO". CIG : Z19181D15B"**.

Importo dei lavori €. 12.868,78 di cui per lavori a b.a. €.7.756,07, oneri della sicurezza non soggetti ribasso €.643,44 e incidenza manodopera non soggetti a ribasso per €.4.469,27, contenente l'offerta redatta **in carta da bollo da € 16,00**, debitamente sottoscritta con firma leggibile e per esteso. In tale busta non devono essere inseriti altri documenti.

La ditta, a corredo dell'offerta, deve dichiarare ed attestare che:

*Ai sensi e per gli effetti dell'art. 81, comma 3 bis D. Lgs. 163/2006, così come inserito dall'art. 32, comma 7 bis, della Legge 98/2013 di conversione del Decreto Legge n. 69 del 21/06/2013(c.d. Decreto del fare) "Il prezzo più basso è determinato al netto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali, definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alla disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro".*

Se codesta ditta si fosse venuta a trovare nelle condizioni ostantive previste dalle vigenti leggi, si dovrà astenersi tassativamente dal partecipare alla gara a pena delle sanzioni previste.

**L'aggiudicazione della gara sarà effettuata alla ditta che avrà offerto il maggior ribasso percentuale sull'importo a base d'asta dei lavori.**

Ai fini della valutazione delle offerte anomale, qualora dovessero esserci un numero di partecipanti superiore a dieci (L.R. n.12/11), si applica l'art. 1, comma 6 bis, della Legge Regionale 10 luglio 2015, n. 14, la cui soglia di anomalia è individuata dalla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e quelle di minor ribasso, incrementata o decrementata percentualmente di un valore pari alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi. L'incremento o il decremento è stabilito in base alla prima cifra, dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, rispettivamente se pari o dispari. Nel caso in cui il valore così determinato risulti inferiore all'offerta di minor ribasso ammessa, la gara è aggiudicata a quest'ultima. Per la determinazione della media, in caso di presentazione di offerte aventi identico ribasso, queste ultime sono computate una sola volta.

La facoltà di esclusione automatica, pertanto, non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a DIECI, in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3, del decreto legislativo n.163/2006 (L.R. n.12/11).

Resta inoltre inteso che:

il recapito del plico sigillato contenente i documenti e la busta dell'offerta rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non giunga a destinazione entro i termini sopraffissati.

Viene riservata la facoltà insindacabile di non far luogo alla gara stessa o di posticipare la data senza che i concorrenti possano accaparrare alcuna pretesa a riguardo; in tale ipotesi ogni afferente avrà facoltà di svincolarsi dalla sua offerta una volta decorsi giorni 90 dalla data originaria fissata.

Quando nell'offerta vi sia discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quest'ultimo.

In caso di ribassi uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio ai sensi dell'art.77 comma 2 del R.D. 23/5/24 n.827.

L'offerta presentata non può essere ritirata né modificata o sostituita con altre, né è consentito in sede di gara presentarne altre.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso venga presentata una sola offerta valida.

Non è consentito far riferimento ad altre eventuale documentazione dell'impresa esistente presso questa Amministrazione a qualsiasi titolo.

E' vietato cedere o concedere anche di fatto, in sub appalto o a cottimo-appalto in tutte od in parte, le opere appaltate, senza la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione.

In caso di inadempienza, fermo restando le sanzioni di carattere penale, è facoltà dell'Amministrazione di chiedere la risoluzione del contratto e la cancellazione dall'albo delle ditte di fiducia.

Il C.S.A. gli elaborati tecnici ed il Disciplinare di gara sono in visione presso l'Ufficio Tecnico Comunale nei giorni feriali e durante le ore di ufficio, previa esibizione del presente invito.

Si fa luogo all'esclusione della gara nel caso manchi o risulti incompleto o irregolare alcuno dei documenti richiesti.

#### **Parimenti, determina l'esclusione della gara il fatto:**

- che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata e controfirmata sui lembi;
- che risulti o si accerti che l'impresa è in stato di fallimento, liquidazione, cessazione di attività di concordato preventivo e di qualsiasi altra condizione equivalente secondo la vigente legislazione;
- che abbia reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e condizioni rilevati per concorrere all'appalto.

Il ribasso contenuto nell'offerta deve limitarsi ai decimali e non estendersi ai centesimi e millesimi.

La Ditta aggiudicataria entro 5 (cinque) giorni dalla comunicazione deve presentare i seguenti documenti:

- versamenti delle spese contrattuali;
- piano operativo di sicurezza (POS);
- per la certificazione antimafia in pendenza dell'acquisizione delle informazioni di cui all'art. 4 del D.L. 490/90, l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata;
- deposito cauzionale, se previsto, costituito nelle forme previste dal C.S.A.

Se dalle informazioni di cui sopra risulti che l'impresa aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, non si darà luogo alla stipulazione del contratto.

La partecipazione delle imprese invitate comporta la piena incondizionata accettazione di tutte le disposizioni contenute nel presente invito.

Per quanto non previsto nel presente invito valgono le clausole contenute nel disciplinare di gara e nelle vigenti disposizioni di legge: Nazionali e Regionali in quanto applicabili.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
Arch. Giuseppe Di Vincenzo

## DISCIPLINARE DI GARA

### **A) Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, dovranno pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio del \_\_\_\_\_/2016, ore 12.00, ed all'indirizzo appresso indicato; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9,00 alle ore 13,30 all'ufficio Protocollo della stazione appaltante sito in Piazza della Repubblica - Valguarnera. (**raccomandata A.R., posta celere, agenzia di recapito autorizzata ovvero autoprestazione postale vedi parere Autorità n. 99 del 08.11.2007**).

I plichi dovranno essere idoneamente sigillati con ceralacca e/o nastro adesivo (antistrappo) e controfirmati sui lembi di chiusura, dovranno recare all'esterno: l'oggetto dell'appalto, il C.I.G., il giorno e ora di espletamento della gara, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax e/o e-mail dell'Impresa mittente.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi dovranno contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e/o nastro adesivo (antistrappo) e controfirmati sui lembi di chiusura e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A-Documentazione" e "B-Offerta Economica".

• **Nella busta A**, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito, la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, dovrà essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso dovrà essere trasmessa la relativa procura;
- 2) attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 o DPR 207/2010 regolarmente autorizzata, in corso di validità dalla quale si rileva il possesso della qualificazione per l'esecuzione in categoria e classifica adeguate ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dall'articolo 3, comma 2, del D.P.R. n. 34/2000, nel rispetto dell'articolo 92 del DPR. 5.10.2010 n. 207 oppure dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000 relativa/e alle suddette attestazioni regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere; le attestazioni rilasciate dopo il 01/07/2006 dovranno contenere, ai sensi dell'art. 40 comma 9 del Dlgs. N. 163/2006 e s.m.i. e pena l'esclusione, le referenze che ne hanno permesso il rilascio.

**I soggetti non in possesso di certificazione SOA dovranno presentare dichiarazione/i sostitutiva/e resa/e ai sensi del D.P.R. 445/2000, attestante:**

- a) di essere iscritti alla C.C.I.A.A. con la categoria relativa ai lavori edili; a tal fine dovranno presentare in originale o copia conforme detta certificazione; in alternativa potrà essere presentata dichiarazione sostitutiva d'iscrizione alla CCIAA, resa sotto la propria responsabilità ai sensi del DM n.445/2000, indicando specificatamente:
  6. Il nominativo
  7. la sede della CCIAA d'iscrizione
  8. il numero d'iscrizione
  9. la categoria d'iscrizione
  10. i nominativi dei legali rappresentanti e dei direttori tecnici
- b) di aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando lavori analoghi a quelli dell'appalto (lavori edili) per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare; a tal fine dovranno essere presentati adeguati stralci conformi dei bilanci o delle dichiarazioni dei redditi con evidenziati gli importi atti a dimostrare quanto affermato, nonché copia conforme delle fatture emesse relative a lavori edili effettuati sino alla concorrenza dell'importo prima indicato;
- c) che il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera b);
- d) adeguata attrezzatura tecnica, indicando l'elenco delle attrezzature possedute.

3) dichiarazione resa sotto la propria responsabilità ai sensi del DM n.445/2000, di essere in regola con la contribuzione previdenziale ed assistenziale, INPS, INAIL e Cassa Edile, ed indicato:

- n° posizione e sede iscrizione INPS.
- n° posizione INAIL
- n° posizione Cassa Edile
- Tipologia di contratto per i lavoratori utilizzata
- n° medio di dipendenti
- Sede legale della ditta

4) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara, indicandole specificamente, di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste, dall'art. 38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater) del Dlgs. N. 163/2006 e s.m.i.:

a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, salvo il caso di cui all'articolo 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

b) nei cui confronti è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 (*ora art. 6 del decreto legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.*) o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 (*ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011 - n.d.r.*); l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; i soci o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società;

c) nei cui confronti è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dei soci o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;

**Pena esclusione, dovranno essere indicate tutte le condanne penali riportate ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione.**

La dichiarazione va resa, a pena di esclusione, dai seguenti soggetti: il titolare e il direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dagli amministratori muniti di potere di rappresentanza e dal direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio o il socio unico, ovvero **il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci**. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

d) di non avere violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55; l'esclusione ha durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa;

- e) di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non avere commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o che hanno commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) nei cui confronti, ai sensi del comma 1-ter, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
- i) di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l) di essere adempiente in riferimento all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, salvo il disposto del comma 2;
- m) che nei cui confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248;
- m-bis) che nei cui confronti, ai sensi dell'articolo 40, comma 9-quater, risulta l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'articolo 7, comma 10, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA;
- m-ter) che, pur essendo stati vittime dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risultino aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'Autorità di cui all'articolo 6, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;
- m-quater) di non trovarsi, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- 5) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza e resa a pena di esclusione in un unico documento, con la quale il concorrente o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara:
- a) di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- b) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- c) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- d) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;



- e) di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata.
  - f) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
  - g) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
  - h) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
  - i) il numero di fax o l'indirizzo e.mail o pec al quale andranno inviate tutte le comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5-quinquies del D. Lgs. n. 163/2006;
  - l) quali lavorazioni, ancorché subappaltabili per legge, intende, ai sensi dell'art. 118 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii, eventualmente subappaltare;
  - m) a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo (da dichiarare nel caso di associazione o consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico, non ancora costituito);
  - n) di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico;
  - o) pena l'esclusione, la tipologia e le percentuali di opere che ciascun componente l'A.T.I. o Socio del consorzio indicato, andrà ad assumere ed eseguire;
- 6) dichiara che l'impresa non si è avvalsa dei **piani individuali di emersione (PIE)** previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383, recante "Primi interventi per il rilancio dell'economia", ai sensi di quanto disposto dall'art. 1-bis, comma 14, della citata legge n. 383/2001, nel testo sostituito dall'art. 1, comma 2, del D.L. 25 settembre 2002, n. 210 recante "Disposizioni urgenti in materia di emersione del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale", convertito dalla legge 22 novembre 2002, n. 266, ovvero che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione (PIE) previsti dalla legge 18 ottobre 2001, n. 383 e che, alla data di pubblicazione del bando di gara, il periodo di emersione del lavoro sommerso si è già concluso;
- 7) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico (da presentare nel caso di associazione o consorzio o G.E.I.E. - Gruppo europeo di interesse economico, già costituito);
- 8) **cauzione provvisoria** nella misura e nei modi e forme previsti dall'art. 75 del Dlgs. N. 163/2006 e s.m.i., **pari ad € 257,38** (2% lavori) tale cauzione nel caso di A.T.I. da costituire, dovrà essere intestata a tutte le imprese componenti della costituenda ATI e dovrà essere anche sottoscritta da tutti i legali rappresentati di dette imprese;
- 9) Dichiarazione espressa ed in modo solenne che l'offerta è improntata serietà, integrità, indipendenza e segretezza e che si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza.
- 10) Dichiarazione che in caso di aggiudicazione si impegna a sottoscrivere apposita dichiarazione, conforme al modello predisposto dall'Ufficio territoriale del Governo, con la quale si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone contestuale notizia al committente che ne darà notizia all'Ufficio territoriale del Governo, pena la cessazione immediata di ogni rapporto contrattuale, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale, in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere ecc..);
- 11) Dichiarazione d'impegno ad attuare una vigilanza del cantiere tramite impiego di personale idoneo o, in alternativa, ricorrendo anche ad Istituti di Vigilanza, indicando esplicitamente il nome o i nomi dei soggetti o degli Istituti di Vigilanza che provvederanno a tale compito ;

12) Ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis, del Dlgs. N. 163/2006 e s.m.i., in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive di cui al comma 2 dello stesso articolo 38 D. Lgs. 163/2006, il concorrente che vi ha dato causa è tenuto al pagamento, in favore della stazione appaltante, della **sanzione pecuniaria in misura pari ad € 128,69 (euro centoventotto/69)**; allo stesso sarà assegnato un termine pari a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine assegnato il concorrente è escluso dalla gara.

Le dichiarazioni dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo.

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Se trattasi di ATI, da costituire, i documenti dovranno essere sottoscritti da tutti i rappresentanti legali delle imprese costituenti l'ATI.

Le dichiarazioni di cui al punto 4), limitatamente alle lett. b) e c) dell'art. 38, comma 1, del Dlgs. N. 163/2006 e s.m.i. dovranno essere rese, a pena di esclusione, dai direttori tecnici, dagli amministratori con poteri di rappresentanza se trattasi di società di capitali, i soci se trattasi di società in nome collettivo, tutti i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice.

• **Nella busta B**, dovranno essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente l'indicazione del massimo ribasso percentuale, con 2 cifre decimali, sull'elenco prezzi posto a base di gara, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la seconda.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Se trattasi di ATI, da costituire, i documenti dovranno essere sottoscritti da tutti i rappresentanti legali delle imprese costituenti l'ATI.

#### **B) Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 4) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati – per conto dei quali i consorzi di cui all'art. 10, comma 1, lett. b) e c), del D. Lgs. N. 163/2006 e s.m.i. hanno indicato che concorrono – non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorziato dalla gara;

La commissione di gara procede, altresì, per le ditte in possesso di certificazione SOA, ad una immediata verifica circa il possesso dei requisiti generali e del requisito della regolarità contributiva dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, dalle certificazioni dagli stessi prodotte e dai riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici.

Per i soggetti non in possesso della SOA si procederà alla verifica dei requisiti tecnico in conformità a quanto previsto dall'art. 48 D.lgs. 163/2006 e succ. m. ed i.

La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, può altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.L.gs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, e del requisito della regolarità contributiva con riferimento ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

La commissione di gara, il giorno fissato per l'eventuale seconda seduta pubblica, ovvero, nei casi previsti, in prosecuzione alla prima seduta procede:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali;
- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano presentato la dichiarazione attestante il possesso del requisito della regolarità contributiva;
- c) alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della amministrazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 79 c.5 del D.L.gs 163/2006 e s.m.i., del fatto all'Autorità per la vigilanza sui Pubblici contratti e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici, ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

d) Qualora la commissione di gara accerti, nel procedimento di gara ed attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, una situazione di collegamento sostanziale in violazione alle summenzionate clausole, procederà all'esclusione delle offerte con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per un anno alle gare d'appalto bandite in ambito regionale".

La commissione di gara procede quindi all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle offerte economiche, anche di quelle eventualmente escluse, qualora ve ne siano le condizioni, dal calcolo della soglia di anomalia secondo quanto previsto dall'art. 1, comma 6 bis, della Legge Regionale 10 luglio 2015, n. 14.

Successivamente il RUP di gara procede a richiedere all'aggiudicatario provvisorio ed al secondo in graduatoria l'esibizione di tutta la documentazione, eventualmente non ancora acquisita, attestante il possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D.lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché del requisito della regolarità contributiva.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee ad assicurarne la genuinità a cura di un soggetto espressamente individuato prima di concludere la prima seduta.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle verifiche delle dichiarazioni presentate e delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Arch. Giuseppe Di Vincenzo